

«العلياء»

يرسم مستقبل الحياة الحضرية بالمدينة

أرقام في «العلياء»

1082 وحدة سكنية بتصاميم فريدة

148 غرفة فندقية ضمن فندق حياة سنتريك

432 غرفة في الشقق الفندقية المخدمة حياة هاوس

432 غرفة أخرى في الشقق الفندقية المملوكة لمدينة المعرفة

70 ألف م² مساحة المسطحات الخضراء

2.6 مليار ريال سعودي قيمة الاستثمار في المشروع

مزايا موقع «العلياء»

- موقع استراتيجي على طريق الملك عبدالعزيز
- قريب من المعالم والمواقع الرئيسية في المدينة المنورة
- على بعد 9 كيلومترات فقط من المسجد النبوي الشريف
- 12 دقيقة من مطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي
- 200 متر فقط من مشروع ملتقى المدينة

رؤية مدينة المعرفة الاقتصادية ومستقبل الحياة الحضرية في المدينة المنورة، ويهدف إلى تلبية الطلب المتزايد على المشاريع المتعددة الاستخدامات ذات الجودة العالية، بما يتماشى مع التوسع الحضري والتحول الاقتصادي الذي تشهده المدينة المنورة. وكانت مدينة المعرفة قد أبرمت اتفاقات استراتيجية مع مجموعة فنادق حياة لإدارة وتشغيل فندق «حياة سنتريك» والشقق الفندقية من «حياة هاوس»؛ لتقديم خدمات فندقية عالمية المستوى تلبي احتياجات النزلاء والزوار وتضمن تجربة ضيافة متميزة.

إلى تلبية الطلب المتزايد على المشاريع المتعددة الاستخدامات ذات الجودة العالية، بما يتماشى مع التوسع الحضري والتحول الاقتصادي الذي تشهده المدينة المنورة. ويمزج المشروع بين التصميم العصري والرفاهية لتحقيق أسلوب حياة متكامل ومستدام، معززاً من مكانة المدينة المنورة كمركز حضري متقدم. من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة مدينة المعرفة الاقتصادية أمين محمد شاكر إن مشروع العلياء متعدد الاستخدامات يمثل خطوة مهمة نحو تحقيق

يرسم مشروع العلياء، الذي أطلقته مدينة المعرفة الاقتصادية، مستقبل الحياة الحضرية في المدينة، وذلك لتمييزه بالتكاملية وتعدد الاستخدامات، حيث يجمع بين السكن والخدمات والمرافق التجارية والضيافة في آن واحد، ويمهد لبداية مرحلة جديدة من التنمية والتطوير في المدينة.

ويتفرد المشروع بموقعه الاستراتيجي الواقع على طريق الملك عبدالعزيز، على بعد 9 كيلومترات فقط من الحرم النبوي الشريف، وقربه من المعالم والمواقع الرئيسية في المدينة المنورة، الأمر الذي يجعله خياراً مميّزاً للراغبين في السكن قرب المسجد النبوي. ويمثل مشروع العلياء متعدد الاستخدامات خطوة مهمة نحو تحقيق رؤية مدينة المعرفة الاقتصادية ومستقبل الحياة الحضرية في المدينة، ويهدف



حَدِيثُ السُّعُودِيَّة