مريث السعودية

الإثنين 24 رمضان 1446هـ الموافق 24 مارس 2025م

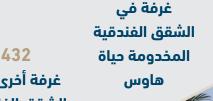
يرسم مستقبل الحياة الحضرية بالمدينة



1082 وحدة سكنية بتصاميم فريدة

غرفة فندقية ضمن فندق حياة سنتريك

148



432



حَدَيْثُ السِّعِوديَّة

يرسم مشروع العلياء، الذي أطلقته مدينة العرفة الاقتصادية، مستقبل الحياة الحضرية في المدينة، وذلك لتميّزه بالتكاملية وتعدد الاستخدامات، حيث يجمع بين السكن والخدمات والمرافق التجارية والضيافة في آن واحد، ويمهد لبداية مرحلة جديدة من التنمية والتطوير في المدينة.

ويتفرد المشروع بموقعه الاستراتيجي الواقع على طريق الملك عبدالعزيز، على بعد 9 كيلومترات فقط من الحرم النبوي الشريف، وقربه من العالم والواقع الرئيسية في المدينة المنورة، الأمر الذي يجعله خيارا مميزا للراغبين في السكن قرب المسجد النبوي.

ويمثل مشروع العلياء متعدد الاستخدامات خطوة مهمة نحو تحقيق رؤية مدينة المعرفة الاقتصادية ومستقبل الحياة الحضرية في المدينة، ويهدف

العلياء AL ALYAA

غرفة أخرى في الشقق الفندقية المملوكة لمدينة المعرفة

70 ألف م² مساحة المسطحات الخضراء

مزايا موقع «العلياء» َ

- موقع استراتيجي على طريق الملك عبدالعزيز
- قريب من المعالم والمواقع الرئيسية في المحينة المنورة
- على بعد 9 كيلومترات فقط من المسجد النبوي الشريف
 - 12 دقيقة من مطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي
 - 200 متر فقط من مشروع ملتقى المدينة

إلى تلبية الطلب المتزايد على المشاريع المتعددة الاستخدامات ذات الجودة العالية، بما يتماشى مع التوسع الحضري والتحول الاقتصادي الذي تشهده المدينة المنورة.

ويمزج المشروع بين التصميم العصري والرفاهية لتحقيق أسلوب حياة متكامل ومستدام، معززا من مكانة المدينة المنورة كمركز حضري متقدم.

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة مدينة العرفة الاقتصادية أمين محمد شاكر إن مشروع العلياء متعدد الاستخدامات يمثل خطوة مهمة نحو تحقيق

الحضرية في المدينة المنورة، ويهدف إلى تلبية الطلب المتزايد على المشاريع المتعددة الاستخدامات ذات الجودة العالية، بما يتماشى مع التوسع الحضري والتحول الاقتصادي الذي تشهده المدينة المنورة. وكانت مدينة المعرفة قد أبرمت اتفاقات استراتيجية مع مجموعة فنادق حياة لإدارة وتشغيل فندق «حياة سنتريك» والشقق الفندقية من «حياة هاوس»؛

لتقديم خدمات فندقية عالمية المستوى تلبى احتياجات

النزلاء والزوار وتضمن تجربة ضيافة متميزة.

رؤية مدينة المعرفة الاقتصادية ومستقبل الحياة















2.6 مليار ريال

سعودي قيمة

الاستثمار في المشروع