

## التسجيل العيني

# تعاملك تبدأ برقم العقار



التسجيل العيني للعقار



إصدار أكثر من  
350 ألف صك  
ملكية جديد



تصحيح مليون  
وثلاثمائة ألف  
خربيطة عقارية

## رقم عقار وصك ملكية

وعن كيفية التسجيل -وفقاً لهيئة العقار- أن يصدر لكل وحدة عقارية -أيا كانت- «رقم عقار»، وصك تسجيل ملكية يتضمن بيانات وأوصاف العقار وحالته وما يتبعه من حقوق والتزامات وجميع التصرفات العقارية التي تطرأ عليه مرتبطة بالمعلومات الجيومكانية، بما يساهم في استدامة وتعزيز القطاع العقاري والمكانت الرئيسية له.



تقدير - جريدة السعودية

ولتتسجيل العيني للعقار منهجية عالية متعارف عليها لتوثيق الملكيات العقارية، تعتمد بشكل رئيسي على الوحدة العقارية كأساس في توثيق الملكية.

ويسعى السجل العقاري لتلبية كافة الاحتياجات العقارية، عبر تأسيسه بنية النور، وبريدة.

صك ملكية جديد، وتصحيح أكثر من مليون وثلاثمائة ألف خريطة عقارية، وذلك في المناطق التي أعلنتها الهيئة العامة للعقار كمناطق مستفيدة من «التسجيل العيني»، في كل من: الرياض، مكة المكرمة، الدمام، المدينة المنورة، وبريدة.

ويمثل التسجيل العيني للعقار خطوة هامة نحو تحسين الشفافية، وحفظ حقوق المتعاملين، وتعزيز الجاذبية الاستثمارية.

عزز نظام التسجيل العيني للعقار -منذ انطلاقه في مايو 2023 من مؤثثة القطاع العقاري، وزاد من دقة المعلومات المتعلقة بالملكية.

وللتسجيل العيني أهمية لجميع ملاك العقارات، حيث يمكنهم من خلال رقم العقار الجديد إنجاز التصرفات العقارية (البيع، الشراء، التأجير، تسجيل الفرز، والدمج).

وتمكن السجل العيني -خلال أقل من عامين- من إصدار أكثر من 350 ألف